



**DECIZIE nr. \_\_\_\_\_**  
**din “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2019**

**Proiect**

Cu privire la vânzarea-cumpărarea surplusului sectorului de teren aferent casei de locuit din str. Ștefan cel Mare, 118, cet. Racu Evghenii.

În temeiul art. 4 (10) al Legii RM privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, p. 6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998; Legii pentru modificarea și completarea Legii nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 210-XVI din 17 octombrie 2008; art. XVI al Legii pentru modificarea și completarea unor acte legislative nr. 108-XVIII din 17.12.2009; art. 14 (2) b), d) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se vinde cet. Racu Evghenii, suprafața de teren 0,0061 ha ceea ce constituie 7,79% din terenul cu suprafața totală de 0,0783 ha aferent casei de locuit din str. Ștefan cel Mare, 118, nr. cadastral 7801118267.

Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a suprafeței de teren de 0,0061 ha conform celui din borderoul de calcul în sumă de 97 ( nouăzeci și șapte) lei.

2. Suma aprobată necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD97TRGDAI371210B03566AC , cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.

3. Se pune în sarcina primarului municipiului să încheie contracte de vânzare-cumpărare a terenurilor de pământ supuse vânzării.

4. Contabilul-șef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor bănești, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

Elaborat: G.Tudos

Coordonat:

\_\_\_\_\_ L. Pilipețchi, primar

Avizat:

\_\_\_\_\_ V. Ghimpu, viceprimar

\_\_\_\_\_ M. Bușan, secretarul C/m

REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL SOROCA  
**CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA**  
**СОВ**



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
СОРОКСКИЙ РАЙОН  
**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ**

**КА**

**BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI  
NORMATIV AL PĂMÎNTULUI**

mun.Soroca

1. Adresa conferită terenului: mun.Soroca, str. Ștefan cel Mare, 118, nr.cadastral 7801118267.
2. Suprafața terenului conform planului cadastral, constituie 0,0061 ha.
3. Bonitatea medie a solului, stabilită pe or.Soroca pentru terenurile destinate construcției caselor de locuit, constituie 85 (opt zeci și cinci) grade.
4. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, poziția I, constituie 621,05 lei ( șase sute douăzeci și unu lei 05 bani ) .
5. Prețul normativ al terenului ( pct. 2x, pct.3x, pct.4) constituie:
6. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind prețul normativ – 0,3.

$621,05 \text{ lei} \times 0,0061 \text{ ha} \times 85 \times 0,3 = 97 \text{ lei.}$

Beneficiar: Racu Evghenii.

PRIMARUL MUNICIPIULUI

LILIA PILIPEȚCHI

CONTABIL-ȘEF

CALMAȚUI SILVIA

