

REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

D O S A R \_\_\_\_\_

Documentele privind justificarea adoptării Deciziei Consiliului Raional „ Cu  
privire la transmiterea în locațiune a unui bun imobil”

Data constituirii \_\_\_\_\_ 2023  
Total file \_\_\_\_\_  
Termen de păstrare \_\_\_\_\_

CONSILIUL RAIONAL SOROCA  
Data 05.07.2023  
Indicele 02/1-18/1292



Proiect de decizie

REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

DECIZIE

Cu privire la transmiterea în locațiune a unui bun imobil

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședință ordinară pe data de 27 iulie 2023

Având în vedere:

- Expunerea de motive din Nota informativă, prezentată de Secția Economie nr.24 din 05.07.23;
- Raportul Serviciului Asistență Juridică nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2023 ;
- Demersurile de solicitare în locațiune a unui bun imobil;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru buget, finanțe și administrarea patrimoniului;

În temeiul:

art. 1251-1287 al Codului Civil al Republicii Moldova nr.1107/ 2002:


- art.43 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare,
- Legea nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale;
- Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, cu modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.483/2008, pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate;
- Hotărârii Guvernului nr. 901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică;

DECIDE :

1. Se transmite în locațiune Comisiei Electorale Centrale a Republicii Moldova biroul nr.221, etajul 2 cu suprafața de 20,0 m.p. din imobilul nr. 5 din str. Ștefan cel Mare, (nr.cadastral 7801111047.01) pe un termen de 3 ani pentru activitatea Consiliului electoral de circumscripție de nivelul al doilea.

2.Se împuternicește Dl Rusnac Veaceslav, Președinte al raionului să instituie comisia de transmitere, să probeze actele de transmitere a bunului menționat în pct. 1 al prezentei decizii și să semneze contractele de locațiune.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Soroca, sediul Central în termen de 30 de zile, conform prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova.

Elaborat :  \_\_\_\_\_ Angela Leahu, Șef al Secției Economie

Coordonat \_\_\_\_\_ Veaceslav Rusnac, Președinte al raionului Soroca  
\_\_\_\_\_ Alla Bordianu, vicepreședinte al raionului Soroca  
\_\_\_\_\_ Iurie Tănase, Vicepreședinte al raionului Soroca

Avizat : \_\_\_\_\_ Stela Zabrian, secretar al Consiliului Raional Soroca

## NOTA INFORMATIVĂ

La proiectul deciziei „Cu privire la transmiterea în locațiune a unui bun imobil”.

Nr. 24 din 05.07.2023

### **1.Autorul**

Proiectul de decizie „Cu privire la transmiterea în locațiune a unui bun imobil” este elaborat de Secția Economie din cadrul Aparatul Președintelui Raionului Soroca.

### **2.Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.**

Motivul elaborării proiectului de decizie este demersul Comisiei Electorale Centrale nr.CEC-8/1559 din 12.01.2023 privind asigurarea cu birou, președintele consiliului electoral de nivelul al doilea pentru activitatea permanentă a acestuia conform alin. (3) al art.44 din Codul Electoral.

### **3.Scopul Proiectului**

Darea în locațiune a încăperii pentru amplasarea birou, președintele consiliului electoral de nivelul al doilea.

### **4.Principalele prevederi ale proiectului**

Transmiterea în locațiune Comisiei Electorale Centrale a Republicii Moldova pentru amplasarea Oficiului Consiliului electoral de circumscripție biroul nr.221, etajul 2 cu suprafața de 20,0 m.p. din imobilul nr. 5 din str. Ștefan cel Mare, (nr.cadastral 7801111047.01) pe un termen de 3 ani.

### **5.Fundamentarea economico-financiară**

Prin urmare, dare în locațiune a activelor neutilizate în procesul tehnologic va aduce la acumulare adăugător a resurselor financiare.

### **6.Avizarea și consultarea publică a proiectului**

Proiectul deciziei a fost plasat pentru consultare publică generală pe site-ul Consiliului Raional Soroca la transparența decizională.



Angela Leahu,  
Șef al Secției Economie



# COMISIA ELECTORALĂ CENTRALĂ A REPUBLICII MOLDOVA

str. Vasile Alecsandri nr. 119, MD 2012 Chișinău, Republica Moldova  
tel. (+373 22) 251-451, fax (+373 22) 234-047  
www.cec.md, e-mail: info@cec.md



Nr. CEC-8/1559 din 12 ianuarie 2022

Consiliul municipal Chișinău  
Consiliul municipal Bălți  
Consiliile raionale  
(conform listei)

Prin prezenta, Comisia Electorală Centrală intervine cu solicitarea de a fi identificat în fiecare unitate administrativ-teritorială de nivelul al doilea un spațiu pentru activitatea Consiliului electoral al circumscripției electorale de nivelul al doilea, care va activa cu statut permanent, în corespundere cu prevederile Codului electoral nr. 325/2022, în vigoare din 1 ianuarie curent.

Una dintre modificările prevăzute în structura organelor electorale constă în permanentizarea acestora la nivelul unităților administrativ-teritoriale de nivelul al doilea.

Potrivit alin. (3) al art. 35 din Codul electoral, în cadrul consiliului electoral de circumscripție de nivelul al doilea va activa permanent președintele acestuia.

Conform alin. (3) al art. 44 din Codul electoral, în afara perioadei electorale, autoritățile administrației publice locale pun la dispoziția președintelui consiliului electoral de nivelul al doilea un sediu pentru activitatea permanentă a acestuia.

Astfel, în scopul implementării prevederilor de mai sus, rugăm respectuos să ne informați despre disponibilitatea de a da în folosință un sediu sau spațiu pentru activitatea consiliului electoral de circumscripție de nivelul al doilea. Informația cu privire la spațiul disponibil urmează a fi prezentată Comisiei Electorale Centrale până la data de 31 ianuarie 2023, conform tabelului anexat.

Totodată, la identificarea spațiului rugăm să se țină cont de următoarele cerințe:

- suprafața acestuia să fie de cel puțin 14 m<sup>2</sup>;
- spațiul să fie conectat la agent termic în perioada rece a anului, să fie dotat cu aparat de aer condiționat pentru perioada caldă a anului sau acces la sistemul centralizat de ventilare;
- în măsura posibilităților, spațiul să fie dotat cu mobilier (dulap, masă de lucru, scaun, safeu) sau se va face mențiune despre existența/inexistența mobilierului și a legăturii telefonice;
- spațiul să fie amplasat la parterul clădirii și să fie accesibil pentru persoanele cu necesități speciale (persoane cu dizabilități locomotorii, persoane în etate, părinți cu cărucioare etc.).

Cu privire la eventualele costuri de întreținere (facilități), acestea vor fi examinate, conform prevederilor legale existente, între 2 autorități contractante.

Cu respect,

Președinta  
Comisiei Electorale Centrale

Digitally signed by Caraman Angelica  
Date: 2023.01.12 16:12:31 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Angelica CARAMAN

Ex.: Rotari Iulia  
Tel.: 022-251-470

Democrația contează

CONSILIUL RAIONAL SOROCA  
Data 13.01.2023  
Indicele 02/1-12/22